

湘信理财

72

2024年第3期

主办单位：湖南省财信信托有限责任公司

- 向「新」而行以「学」致远 财信金控举办2024世界读书日活动
- 金融服务新质生产力发展的路径研究——以湖南省为例
- 2022—2023社会责任报告：积极投身公益慈善（二）

内刊
免费赠阅





[2024] 第3期 总第72期

CHASING TRUST

封面主题：雏菊·向阳

主办：湖南省财信信托有限责任公司

编委会主任：朱昌寿

编委会委员：包爽 陈元 彭耀
孙雨新 毛惠 王志鹏

本期责任编辑：孙雨新

编审：李平 苏林

编辑：梁青

特约通讯员：刘天昀

公司法律顾问：上海市锦天城(长沙)律师事务所

湖南省财信信托有限责任公司

网址：trust.hnchasing.com

财富热线 400-0855-800

内部刊物 免费赠阅

本栏目文章仅代表作者个人观点，不代表本刊立场。

目录

TABLE OF CONTENTS

P-01 聚焦集团 Focus Group

向“新”而行 以“学”致远 财信金控举办2024世界读书日活动

P-03 文化建设 Cultural Construction

信托知识普及 | 透过“三个面”看债券市场走势

P-05 理论探索 Theoretical Exploration

金融服务新质生产力发展的路径研究——以湖南省为例

P-18 公司动态 Corporate Dynamics

财信信托举办学雷锋志愿活动

财信信托组织开展“最美春三月 魅力女神节”定向寻宝主题活动

财信信托积极开展“3.15”消费者权益保护主题活动

财信信托与长沙银行合作的首单保险金信托落地

P-21 产品信息 Product Information

2024年(3-4月)全国信托理财产品简要统计分析

2024年(3-4月)财信信托到期分配信托项目统计表

2024年(3-4月)财信信托项目发行统计表

P-36 行业动态 Industry News

转载 | 2022-2023社会责任报告：加快推进绿色低碳高质量发展(三)

P-38 党建园地 Party Building

财信信托召开2024年深化靠企吃企问题专项整治动员部署暨党纪学习警示教育大会

P-40 员工空间 Employees Space

聚焦 | 财信信托摄影兴趣小组作品展示

向“新”而行 以“学”致远 财信金控举办2024世界读书日活动

■ 来源：财信金控官微

为培育爱读书、爱思考的良好氛围，打造强学习型组织，增强集团服务发展新质生产力的动能，同时为财信员工提供与财信共成长的建言献策平台，4月23日，集团举办“向‘新’而行——2024财信读书季之世界读书日主题活动”，这也是集团连续第六年举办读书分享交流活动。集团党委书记、董事长程蓓，集团在家领导，集团相关部室与子公司领导出席活动。



在年初省委开展的“献策湖南”与近期集团开展的“献策财信”活动中，财信员工积极响应，踊跃提交了超过300条建议。世界读书日活动现场，集团领

导、集团相关部室与子公司相关领导分赴4个会场，与获评“金点子”“好点子”的40名财信员工共同分享阅读的喜悦，碰撞关于新质生产力的思想火花。





倾听第一分会场的财信员工关于新质生产力的读书心得与思考建议后，程蓓也分享了《第四产业：数据业的未来图景》读书心得与对新质生产力的理解。她表示，集团“世界读书日”活动成效显著，大家的读书分享与实际工作紧密结合，思考深入、视角新颖，不拘泥于传统，体现了“视野新”“观点新”“行动新”的特点。财信员工要深刻理解时代、国家、行业，认识到科技创新是一道“必答题”，结合新质生产力要求推动金融供给侧答题”

结合新质生产力要求推动金融供给侧改革，坚定不移增强产业金融、数字金融、综合金融三大核心竞争力。打造“新质财信”要求我们必须具备“三大基因”：一是学习与思考，要使学习、思考成为永恒的主题，通过多读书培养明辨的能力；二是创新，创新是不竭的动力，要用创新思维解决工作中的问题；三是保持定力，要坚持长期主义价值观，面对周期，既要有乘风的姿态，也要有破浪的能力，既要会做加法，也要有做减法的“逆商”。



近年来，集团在建设强学习型组织上着重发力，始终倡导勤学习、多思考，以书为载体，通过有书香气的活动、文化空间打造书香财信。活动方面，自2019年开始，集团持续将世界读书日活动作为财信传统的企业文化活动项目，连续六年高度重视并精心组织世界读书日的读书分享活动，在全集团营造爱读书、勤学习的文化氛围，为员工打造掌握前沿知识、交流学习心得、为集团发展建言献策的平台。文化空间方面，集团以位于财信大厦、财信人才公寓的两大

实体书屋为主阵地建设职工书屋，开设乐之书店·Chasing店，开辟“科创+金融”的阅读与商洽空间——“T咖空间·Chasing”，同时自主研发“财信书屋”小程序，搭建线上借阅平台，为职工创造读书、乐业、奋进的职场环境。

未来，集团将以“活动+文化空间”为抓手，持续推进强学习型组织建设，积极构筑职工精神文化家园，不断丰富“书香财信”内涵，实现以“学”致远。

信托知识普及 透过“三个面”看债券市场走势

■ 研究发展部 曾祥瑞



星宝说：债券市场存在波动变化，各种因素共同发力形成市场走势，但并非完全无迹可寻。总体来说，债券市场走势通常受经济基本面、政策面和资金面三方面因素的影响，透过“三个面”能够帮助我们理解债券市场走势。



第一面：经济基本面

经济基本面反映了整个国家经济运行和发展的基本情况，是驱动债市走势的根本性和全局性因素，很大程度上影响着债券市场的长期发展趋势。实践中，常用GDP和PMI指标反映经济增长状况，CPI和PPI指标反映通货膨胀水平。

经济基本面影响债市发展的机制为：当基本面上行时，企业快速发展，融资需求大，造成债券利率提高，吸引更多资金，进而利空债市；而当基本面向下行时，企业收缩成本，降低负债，造成债券利率降低，进而利好债市。



第二面：政策面

在政策面，与债券市场走势紧密相关的是货币政策和财政政策。其中，货币政策主要通过作用于资金面来影响债券市场，是指央行运用各种工具调节货币供应量，进而影响市场利率。货币政策宽松时，如出现降准、降息、公开市场投放等，货币供应量增加，造成市场利率走低，进而利好债市。而当货币政策紧缩时，货币供应量减少，造成市场利率走高，进而利空债市。



而财政政策主要通过财政支出和税收来调控宏观经济。当财政政策扩张时，政府计划性支出增加，经济预期走强，从而利空债市。反之，当财政政策紧缩时，政府计划性支出减少，经济预期下行，从而利好债市。



第三面：资金面

资金面是指市场上资金的流动性，与货币政策、节假日取现需求、月末和季末的季节性因素等密切相关。债券市场对资金面的变化较为敏感，所以资金面一般直接影响债市的短期走势。资金面影响债市发展的机制为：当资金面宽松时，市场流动性充足，投资者配置金融资产意愿增加，从而利好债市。而当资金面收紧时，市场流动性趋紧，投资者配置金融资产意愿降低，从而利空债市。



总的来说，通过经济基本面、政策面和资金面三方面可以帮助我们形成对债券市场的基本判断。但值得注意的是，虽然从三个面能够分析债券市场的一般规律，但实际中市场往往更为复杂多变，各种影响因素彼此交织、协同发挥作用。作为普通投资者，在投资过程中不要过度纠结市场的短期波动，还要以长远目光来看待投资。

金融服务新质生产力发展的路径研究 ——以湖南省为例

■ 研究发展部

新质生产力代表了当前社会生产力的新形态新方向，加快发展新质生产力，要求在基础设施、生产要素、产业业态、生产和服务方式等方面不断革新迭代、推陈出新，亟需构建一种由科技创新引领的新产业、新业态、新模式，不断塑造发展新动能的新型生产关系和社会经济活动，这为金融机构赋能新质生产力发展、深化供给侧结构性改革提供了新方向和新机遇。本文基于湖南省的情况，通过研判发展新质生产力的基础和优势，探究金融赋能新质生产力发展的路径选择，并站在金融的视角，从政策、市场、产品、技术、机构等层面入手，就加快推进新质生产力发展提出对策建议。

▶ 一、引言

自黑龙江考察调研期间首次提出“新质生产力”，到中央经济工作会议强调部署“发展新质生产力”，再到系统阐述发展新质生产力的重大理论和实践问题，以及关于“加快发展新质生产力”的指示批示，习近平总书记围绕新质生产力作出的一系列开拓性和原创性的重要论述，很好地顺应了当今世界大变局加速演变下提升国际竞争力、增强综合国力的现实需要，高度契合现阶段我国经济社会高质量发展的内在要求，标志着马克思主义中国化

时代化取得了突破性进展和标志性成果，为新时代全面把握新一轮科技革命、全面推进中国式现代化建设提供了科学指导和行动指南。与此同时，中央金融工作会议提出了新时期我国金融改革与发展的核心主线是要做好五篇大文章、建设金融强国的重要目标。其中，将科技金融置于五篇大文章的首位，不仅体现出中央对科技的高度重视，也赋予了金融服务科技新的历史使命，势必将引导更多金融资源流向科技领域，为加速形成新质生产力注入源

源不断的金融动能。在此背景下，金融业主动融入科技创新的时代洪流，更好地发挥自身功能优势和价值作用，加快推动新质生产力发展，愈发成为当下社会各界普遍关注和重视的时代命题。本文通过

对“金融如何高效赋能新质生产力形成、发展、壮大，并更好地服务新质生产力发展”这一问题展开探讨研究，以期为国家产业转型升级、高质量发展 and 全社会经济效益跃升提供有益参考与借鉴。

二、新质生产力的内涵、特征及意义

发展新质生产力，有利于促进生产要素创新性配置、提高全社会生产效益、增强高质量发展新动能，体现了中国特色社会主义道路“质量第一、效率优先、改革创新”的根本导向，蕴含着丰富的科学内涵、鲜明特征和时代意义。

（一）基本内涵

习近平总书记深入阐释了新质生产力的科学内涵，为更好认识和把握新质生产力，可以从本质属性、产业基础与价值特征三个维度来理解。

其一，新质生产力与传统生产力有质的区别。与传统生产力主要依靠资本、原材料、机器、设备和人力等生产要素，以劳动密集型、资本密集型的生产方式促进经济增长不同，新质生产力摆脱了传统经济增长的发展路径，主要以科技创新为内驱力，通过依赖新兴技术、高端科技、数据信息以及高层次人才等新型生产要素，充分发挥科技创新主导作用，全面提高全要素生产率，从而推动经济高质量发展，其经济形态以技术密集型、智力密集型为主。

其二，新质生产力是传统产业与新兴产业协同

融合。战略性新兴产业和未来产业是孕育新质生产力的主阵地，但并不意味着要搞“一刀切”似地彻底脱离传统产业。传统产业与新兴产业不是彼此对立、互不相干的，而是相互作用、紧密联系的。传统产业转型升级和改造提升的过程需要由技术革新、设备更新、要素迭代等因素驱动，也为新兴产业发展提供了广阔的市场。

其三，新质生产力与高质量发展内涵相通。新质生产力自带高质量发展的特性，并在实践中表现出对高质量发展的强劲推动力和支撑力。通过创新生产要素配置方式，实现资源有效整合与高效利用，促进全要素生产率提升和产业深度转型升级，推动经济高质量发展。同时，高质量发展是建立在加强科技创新、加速绿色转型的基础上实现的高层次、高水平的发展，为新质生产力的形成与发展提供了坚实“土壤”和肥沃“养分”。

（二）核心特征

根据新质生产力的基本内涵，新质生产力是一种新型生产力，是科技创新发挥主导作用的生产力，具有高科技、高效能、高质量特征，具体体现在以下几个方面：

序号	特征	基本特性	具体表现
1	高科技	科学技术性 信息化、数字化	重大科学发现和重大技术突破，以数字时代科学技术发生根本性质变、实现颠覆性创新、取得革命性进步为根基
2	高效能	智能化 高端化、先进性	通过新兴技术在生产流通过程中的不断渗透应用来提高生产效率，从而实现全要素生产率的大幅提升
3	高质量	创新性、绿色化 开放性、协同性	完整、准确、全面贯彻新发展理念，推进全社会生产生活方式的绿色转型

表1.新质生产力核心特征

总体而言，新质生产力代表着技术创新和产业升级，更象征着一种全新的发展理念和生产方式，是一种先进生产力质态，具有新型要素组合、新型生产关系、新型基础设施、新型业态和服务等显著特征。新质生产力的形成和发展是一个长期而复杂的过程，需要综合考虑多方面因素，统筹推进传统产业焕新、新兴产业壮大、未来产业培育，更须全社会的共同努力和持续投入。

（三）重要意义

发展新质生产力是实现中国式现代化的关键路径，它不仅能够满足当前经济社会转型升级的迫切需求，而且能够为我国的长远健康发展提供持续动力和战略支撑，对提升国家竞争力、推动经济社会高质量发展和增进民生福祉具有重要意义和深远影响。第一，发展新质生产力有利于加快提升国家竞争实力。在全球竞争日益激烈的背景下，科技创新是国际战略博弈的主阵地，由此催生出的新质生产力

则成为国家战略竞争力的重要组成部分，代表着国家发展水平和发展潜力的重要标志，有助于提升国家在国际社会中的地位和竞争优势。第二，发展新质生产力对推动经济高质量发展具有促进作用。新质生产力是符合新发展理念先进生产力质态，其创新、高效、绿色的本质属性，与当前高质量发展理念高度契合。由新质生产力形成引发的生产方式变革、产业结构优化升级和旧动能转换，有助于进一步加速推动经济发展方式转变，为实现经济高质量发展提供强大动力。第三，发展新质生产力能够更好满足人民美好生活需要。社会主义的本质要求是解放和发展生产力，不断满足人民对美好生活的向往和需求，增进民生福祉是发展的根本目的。通过科技创新提高了劳动生产效率，进而促进全要素生产率提升，有助于提高居民可支配收入水平，扩大社会有效需求，进而激发全社会发展活力，不断提升人民群众的获得感、幸福感、安全感。

▶ 三、湖南加快发展新质生产力的现实状况

当前，湖南正处在实现“三高四新”美好蓝图、加快推动高质量发展、推进中国式现代化新湖南建设的关键时期，这与“加快形成和发展新质生产力”的理念一脉相承、互融共通。作为我国中部地区的经济大省、长江经济带发展的重要支撑、“一带一路”的战略腹地，湖南科创资源丰富、产业基础坚实、人力资源丰厚，国家战略科技力量较为突出，具有形成和发展新质生产力的先天优势和现实基础。

（一）新质生产力的形成基础

近年来，湖南在科技创新和技术攻关、构建现代化产业体系、推动传统产业转型升级等关键领域深耕细作、持续发力，通过积极整合科技创新资源，不断加大基础研究投入，着力提升自主创新能力，奠定了加快形成新质生产力的良好基础，未来发展潜力巨大。

1. 科技创新水平显著提升

2023年湖南省综合科技创新水平指数得分为67.62分（全国综合科技创新水平指数得分为77.13分），比2012年提高了21.75分，近年来持续保持稳健上升趋势。

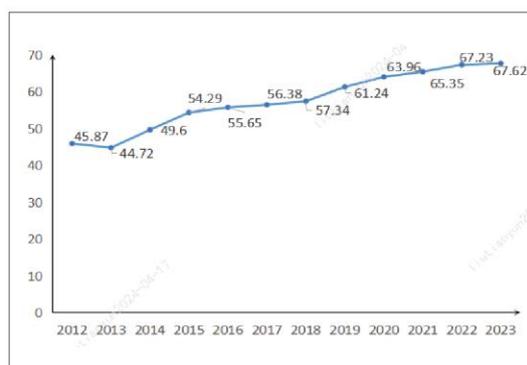


图1. 2012-2023年湖南综合科技创新水平指数

自2012年到2023年，湖南省科技进步综合水平在全国排位由第16位上升至第13位，呈现逐年上升态势。目前湖南整体区域创新能力位于全国第二方阵（得分在50~77.13之间），在中部地区省份中处于中游位置。



图2. 2023年各省份综合科技创新水平指数

2. 基础研究能力不断增强

湖南省全社会研发投入由2012年的287.7亿元跃升至2023年的1342.19亿元，增长3.67倍；研发投入强度（研发经费与GDP的比值）增长较快，由1.3%提升到2.41%，略低于全国平均水平。研发投入强度的排名由全国第12位跃居第9位。



图3. 2012-2022年湖南研发支出占GDP比重

十年时间里，湖南研究与试验发展（R&D）经费投入规模持续攀升，2022年R&D经费投入达1175.3亿元，位于全国第9位，中部第2位，较2012年增长了3.89倍，年均增长17.21%。

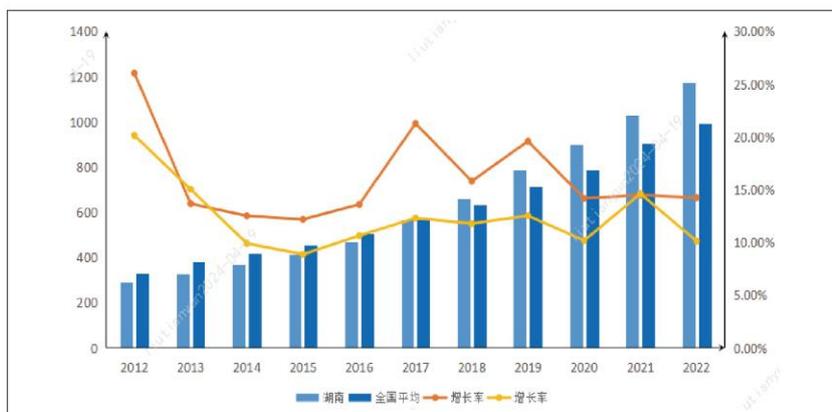


图4. 2012-2022年湖南R&D经费投入规模及增长率 (单位: 亿元)

科技成果方面, 2023年湖南省发明专利授权量7.49万件, 每万人有效发明专利拥有量达13.16件, 分别较2012年增长518%、223%。与全国平均水平相比, 专利授权量远超全国平均水平, 每万人有效发明专利拥有量不及全国平均。

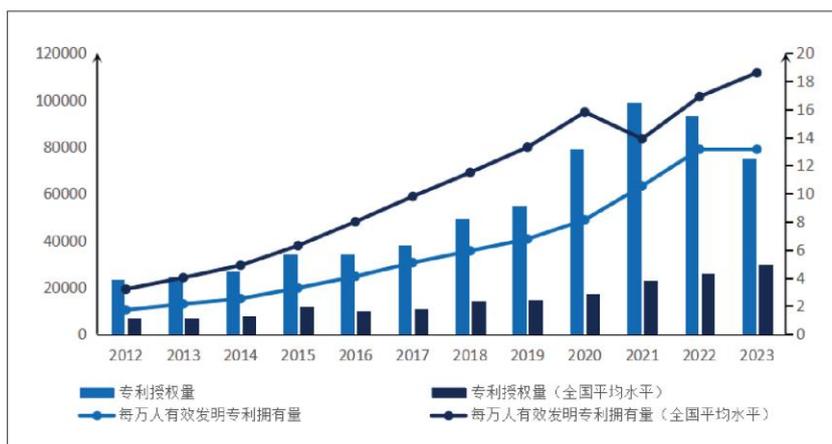


图5. 2012-2023年湖南发明专利授权量与全国平均水平 (单位: 件)

3. 产业转型升级持续深化

十年来, 湖南省高新技术企业数量实现较快增长, 从2012年的1183家增长到2022年的13910家, 增长10.75倍, 且超过全国平均水平。



图6. 2012-2022年湖南省高新技术企业数量 (单位: 家)

2012年~2023年, 全省高新技术产业保持平稳较快增长。2023年, 实现高新技术产业增加值1.14万亿元, 同比增长8.9%, 高新技术产业增加值占地区GDP的比重为22.8%, 较2012年提升7.8个百分点。



图7. 2012-2023年湖南高技术产业增加值及占GDP的比重

湖南省利用高新技术改造传统产业以提升传统产业的素质和层次, 运用信息技术、生物技术、航天技术在发展战略性新兴产业方面取得了显著成效, 推动了高新技术产业结构的不断优化升级。战略性新兴产业增加值不断提升, 占GDP的比重长年保持在10%以上。



图8. 2012-2022年湖南战略性新兴产业增加及占GDP的比重

五年来，湖南数字经济占全省GDP比重逐年上升，湖南数字经济占GDP比重保持在25%以上，2022年湖南数字经济占GDP比重达30.8%，该比重较全国平均水平还有所差距。

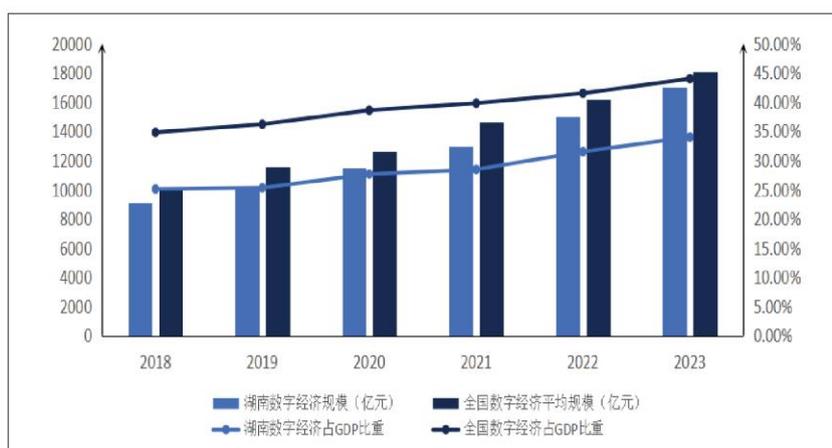


图9. 2012-2023年湖南数字经济规模及占GDP的比重

4.科技人才力量愈发雄厚

2022年，湖南省共有R&D人员数量37.19万人，比全国平均水平多17.7万人。从2012年到2022年，湖南累计增选两院院士26人，在湘两院院士增至42名；国家级、省级高层次科技人才突破3100人，翻了两番。



图10. 2012-2022年湖南R&D人员数量

5. 劳动生产效率大幅提升

2022年，全省全社会劳动生产率为151,197元/人，是2012年的6.1倍和2.86倍。2012-2022年，全省劳动生产率年均增长11%，比全国平均水平快1.72个百分点，其中2020年全省劳动生产率要超过全国平均水平。目前全省劳动生产率与全国平均水平的绝对差距在逐步缩小。

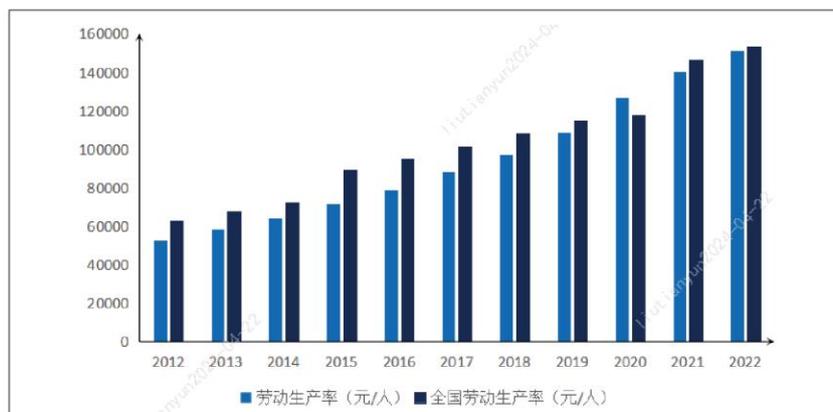


图11. 2012-2023年湖南劳动生产率

（二）因地制宜发展新质生产力

习近平总书记提出，“各地要坚持从实际出发，先立后破、因地制宜、分类指导，根据本地的资源禀赋、产业基础、科研条件等，有选择地推动新产业、新模式、新动能发展”。

因地制宜发展新质生产力，湖南要牢牢牵住科技创新这个“牛鼻子”，立足资源禀赋优势、

地方产业特色和转型发展需求，坚持自主创新是核心、产业发展是基础、人才建设是关键、绿色低碳是本底，通过加强在科技创新、企业培育、产业生态、人才培养等方面的前瞻性战略布局，推动产业链、创新链、资金链、人才链深度融合，不断汇聚推进新质生产力发展的强大合力，形成更多具有湖南辨识度和全国影响力的标志性成果，使湖南成为发展新质生产力的重要阵地。

序号	主攻方向	战略举措	具体内容
1	聚焦科技创新工程和技术攻关项目	五大标志性工程；实施“十大技术攻关项目”行动	大力推进长株潭国家自主创新示范区提质升级、建设湘江科学城、实施“4+4科创工程”、建设长沙全球研发中心城市、科技赋能文化产业创新工程
2	聚焦现代化产业体系建设需求	“4×4”现代化产业体系	形成由“传统产业-优势产业-新兴产业-未来产业”构成的富有湖南特色和优势的现代化产业体系
3	聚焦传统产业转型和改造提升	推动国家重要先进制造业高地建设	围绕传统产业的转型需求，加快传统产业设备大规模更新和技术改造；深入推进“智赋万企”“人工智能+”等行动、“增品种、提品质、创品牌”专项行动、碳达峰行动等，加快产业高端化、数字化、绿色化转型
4	聚焦科技创新后备人才培养	深入实施《湖南省“十四五”科技创新规划》和“芙蓉人才行动计划”；大力推进“三尖”创新人才工程行动	通过对战略科学家、科技领军人才、青年科技人才和高层次人才四类不同类别的人才量身定制支持培育政策，持续完善全生命周期人才服务体系，逐步形成相互衔接的战略科技人才生态梯队

表2. 湖南加快发展新质生产力的主攻方向

▶ 四、金融赋能湖南新质生产力发展的路径

金融业在培育发展新质生产力中扮演着关键角色、承担着重要任务。金融机构应站在服务“中国式现代化”和“高质量发展”大局的战略高度，增强支持服务新质生产力发展的责任感、使命感和紧迫感，在深刻理解和把握新质生产力的基本内涵和核心特征的基础上，围绕国家重大决策部署，聚焦新质生产力形成过程中的重点领域、关键环节和薄弱板块，从科技企业资金融通、产业体系转型升级和技术人才培育孵化上落

笔着墨，在业务形态丰富多元、服务方式提质增效和金融生态圈构建上奋笔疾书，以多元化、综合化、专业化的优质金融服务，奋力谱写金融服务新质生产力发展的新篇章。具体来看，按照“科技为矛、金融为盾”的工作思路，紧抓科技金融“主线”，夯实金融生态“基线”，守稳绿色金融“底线”，筑牢人才支撑“防线”，不断提高金融支持科技创新的力度、广度和精度，为助力高水平科技自立自强、推动新质生产力加快发展持续贡献金融力量。

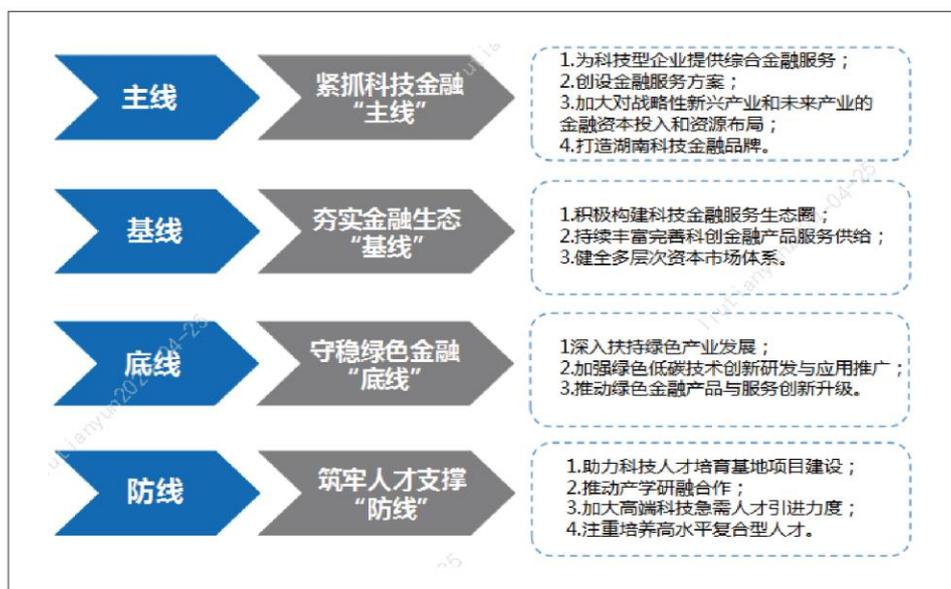


图12. 金融赋能湖南新质生产力发展的基本路线

（一）以科技金融为主线，壮大科创经济发展新动能

坚持科技创新这一时代主旋律，以科技企业、科技项目、科技产业为重要着力点和突破口，持续加强对先进制造业、新兴产业和未来产业以及传统产业转型升级等重点领域的金融供给。一是为科技型企业提供综合金融服务。积极围绕新材料、新能源、高端装备、人工智能等重点产业领域，通过债权、股权、产业基金、资产证券化等多种方式，对处于不同生命周期阶段的科技型企业提供有针对性的差异化金融服务，满足科创企业全生命周期融资需求。不断探索和完善科创金融产品谱系，多措并举助力“专精特新”、高新技术以及科技型的中小企业做大做强。二是创设金融服务方案。一方面，以省内科技领军企业、头部科技企业的融资需求为牵引，探索精细化、定制化的金融服务方案，在融资规模、融资渠道、中长期资金支持等方面提供有力的支持。另一方面，锁定“五大标志性工程”“十大技术攻关项目”的科技项目建设，加强银团

贷款、债券融资、基金投资、融资担保等金融工具的协同联动，构建集基础研究、技术创新、成果转化、科技金融于一体的全过程科技创新生态链，推动更多创新成果转化为现实生产力。三是加大对重点产业领域的金融资本投入和资源布局。以科技为引领、产业为基础、金融为催化剂，引导更多金融资源向先进制造业集群和战略性新兴产业集群聚集。一方面，锚定“4X4”的产业整体布局，设立针对性的专项金融产品，促进新兴产业快速发展。同时，发挥金融在资金融通、资源配置和结构调整方面的功能作用，加速推进传统产业数字化、智能化、绿色化转型。另一方面，聚焦制造业重点产业链优化升级以及关键核心技术方面的短板弱项，以科技金融贷款、供应链金融等金融工具为抓手，持续加强对产业延链补链强链的融资支持和金融服务。四是打造湖南科技金融品牌。金融机构要加强自身科技基础能力建设，提升科技应用水平和金融服务质效，推动科技金融特色品牌建设，并进一步加大品牌宣传力度、增强品牌影响力，形成一批知名度高、带动作用强的科技金融服务品牌。

（二）以金融生态为基线，构筑金融综合服务新体系

新质生产力涉及领域新、参与主体多、覆盖面广，对金融的业务形态、服务效率和响应速度的要求较高。必须坚持多方联动、综合施策的原则，构建多层次科技金融服务体系，打造金融服务生态联盟，发挥综合化服务优势。一是积极构建科技金融服务生态圈。通过发挥银行、保险、基金、证券、信托等不同类型金融机构在产品特色、功能服务和资源渠道方面的独特优势，合力推动科技金融产品和服务向更加专业化、精细化、高效化方向发展。二是持续丰富完善科创金融产品服务供给。按照“能贷则贷，应贷尽贷”的原则，加大对处于不同行业、不同生命周期的科技型企业的信贷投放和授信支持；围绕基础研究、科技创新、技术攻关、科技应用和人才服务等方面开发创设专项贷款，并对在科技创新领域取得实质性进展和标志性成果的科技企业给予一定的贷款利率优惠；扩大知识产权抵押物范围，探索科技成果、先进技术和数据要素等作为知识产权质押物的可行性，进一步拓宽企业融资渠道；不断开拓科技领域的相关保险业务，推出科技创新类保险、产业链保险、知识产权保险等产品类型，实现科技企业研发、生产、销售等各环节的保险保障全覆盖；此外，可探索设立科技银行，为科技型企业、科技创新项目提供资金支持。三是健全多层次资本市场体系。建立涵盖风险投资、私募股权、信贷市场、股票市场、债券市场的多层次资本市场金融服务体系，根据初创期、成长期、成熟期等不同发展阶段的科技型企业的资金需求，分层分类、精准施策，为科技型企业提供全生命周期的多元化、个性化、全链式金融服务。

（三）以绿色金融为底线，护航绿色低碳发展新格局

新质生产力本身就是绿色生产力，加快形成新质生产力必须走绿色发展道路，持续增强绿色低碳发展新动能。金融业可以在以下方面重点发力并进行业务拓展：一是深入扶持绿色产业发展。践行绿

色发展理念，加大对绿色、低碳、循环经济的支持，加强与清洁生产、节能环保、装备制造、新能源汽车等领域内重点客户的绿色金融业务合作，针对绿色产业及细分领域的实业发展需求，积极布局新型能源、绿色交通、绿色制造、绿色建筑等重点产业领域，推动绿色领域投融资规模扩量提质。二是加强绿色低碳技术创新研发与应用推广。一方面，加大对绿色技术创新研发的金融支持。对绿色技术开发、创新、改进过程中遇到的资金不足、技术瓶颈的问题，通过利用银行、基金、信托等各类金融工具，给予多元化融资支持。同时，对绿色技术研发取得重大性突破和实质性成效的市场主体，在信贷规模、融资成本、业务拓展等方面给予更大的金融优惠力度，并对具有重大贡献的科技研发人员给予对应的适当性资金奖励。另一方面，发挥金融资本纽带和连接器作用，通过技术开发攻关、共建科研场所、合办研发机构、合资组建公司等方式，积极引导绿色技术创新企业、高校、科研院所等主体之间的高效联合和协同创新，推动绿色成果转化和产业化发展。三是推动绿色金融产品与服务创新升级。充分发挥各类金融工具的制度和功能优势，不断推动绿色金融产品创新和服务升级，围绕绿色技术创新、绿色科技成果转化和推广应用，积极打造涵盖绿色信贷、绿色债券、绿色保险、绿色基金、绿色资产证券化等多元化、全链条的绿色金融产品服务体系。

（四）以人才培育为防线，打造科创人才集聚新高地

金融支持新质生产力发展离不开人才的支持，不仅包括科技创新人才、基础研究人才、先进技术攻关人才，还包括具有金融资源以及产业研究背景的人才。一是助力科技人才培育基地项目建设。加大对科技人才培育基地项目建设的资金投入，搭建功能完善的科研场所，配齐科研基础设施设备，为科技工作人员提供良好的科研生态环境和创新创业支持。二是推动“产学研融”合作。加强与科技企业、高校、科研院所的合作，发挥金融资本“连接

器和催化剂”作用，畅通教育、科技、人才的良性循环。结合“三尖”创新人才工程行动，围绕企业、科研院所基础研究、专业建设、科技创新、技术攻关以及推广应用等方面的急需紧缺人才需求，群策群力、对症下药，制定专项人才培养方案，打造贯通覆盖科研资助、生活补助、激励奖励、个人贷款、财富管理在内的科技人才全生命周期金融服务生态链，为人才培育和队伍建设提供充足的资金支持和全方位服务保障。三是加大高端

人才引进力度。聚焦战略性新兴产业和未来产业发展需求和战略布局，加大科技金融人才激励力度，想方设法引进战略科学家、科技领军人才等高端人才，带动科研队伍整体素质和创新能力提升。四是注重培养高水平复合型人才。要注重加强兼具科技、产业、市场、金融等专业背景的科技金融人才培养，以复合型创新型人才培养为支点，撬动综合能力和基础素质全面提升，为加快形成新质生产力凝聚强大人才动力、提供强大智力支撑。

▶ 五、政策建议

提升金融服务新质生产力发展质效，需要在政策支持、高效协同、产品创新、服务升级和机构改革等多个方面共同发力，持续完善新质生产力的金融服务体系。

（一）加大统筹规划，打好金融服务新质生产力政策“组合拳”

各类支持政策协调配合，更好发挥激励和引导作用，撬动更多金融资源和社会资本投向科技创新领域。一是加大科技金融服务的相关配套制度建设。出台《湖南省科技金融产品和服务管理办法》，引导金融机构加强产品、服务创新；有效引导金融机构加强科技品牌建设，打造形成一批自主创新科技品牌，促进企业科技创新与文化创新协同发展；完善科技投资效益评价体系，更好实现科技成果评价及转化；出台完善保险资金等资管产品参与科技产业的投资指引，有效规范引导各类资金参与科技产业发展。二是加大政策激励力度。通过采取税收优惠、财政补贴、政府担保等激励措施，鼓励金融机构以及各类投资基金持续聚集科技金融领域。并对支持科技相关领域发展力度较大或取得良好效果的金融机构，在监管评级、市场准入、展业要求、业务标准等方面给予政策倾斜。同时，引入市场化机制，引导和鼓励更多社会资本参与科技产业发展。三是建立政策协同支撑体系。加强财政政策、金融政策与科技政策的协调配合，增强各类政

策的互补性、联动性和精准性，促进科技金融与高新技术、智能制造、人工智能等实体产业的融合发展。四是加大科技金融服务的宣传力度，金融科技协会、监管部门等主管单位通过组织科技创新沙龙、产品推介会、政策宣讲会等活动，积极宣传科技金融相关政策，并设立科技金融服务奖项，打造金融科技示范标杆。

（二）加强组织协调，织牢金融服务新质生产力社会“保障网”

加强政府部门的统筹规划和组织协调，构建资源互享、优势互补、协同合作的科技金融组织服务体系，持续提升科技金融服务效率和水平。一是搭建金融协同平台。建议由政府部门牵头，搭建一个融合各类金融机构在内的金融协同平台，通过整合金融机构的优势，提升在科技创新、企业培育、产业生态、场景拓展等方面的专业能力，合力推动金融科技生态化发展。二是建立常态化对接合作机制。建立涵盖地方政府、金融机构、科技公司、科研单位以及金融中介服务组织等各参与方在内的沟通交流机制，通过定期组织召开专题会议，深入了解科技型企业发展情况及难点堵点，分享成熟经验和先进做法，研究鼓励支持科技金融发展的激励措施，有效推进各主体之间的信息共享和业务协同。三是积极引导更多社会资金入市。发挥重大项目牵引和政府投资撬动作用，积极引入政府引导基金、养老

金和社保基金、金融机构、民间资本、慈善公益基金等多元化社会投资主体，在不断拓宽科技创新的资金来源渠道的同时，也有利于创新探索出更多的展业模式。

（三）加快探索创新，丰富金融服务新质生产力产品“工具箱”

鼓励支持金融机构加强金融工具在科技领域中的探索创新与优化改进，积极打造科技金融新产品、新业态、新模式。在产品架构设计上，根据科创主体不同的生命周期阶段和融资特点，以及科创产业链延伸布局方向，鼓励指导金融机构按照“一企一策、一链一策、一问题一方案”的原则，采取分门别类、组合运用的方式，打造科技金融特色金融产品体系。科技经济业态方面，发挥“综合金融+科技场景+产业融合”经济效应，推进金融科技与新能源、新材料、高端制造、生物医药、航空航天等产业有效衔接和深度融合，加快推动形成诸如科技建筑、智能装备、科技消费、智慧旅游等多元化新业态。金融服务模式方面，立足科技型企业的服务需求和权益保障，加强科技金融服务模式创新和服务质效提升。积极探索“金融+慈善+科技”“金融科技+”等新模式，围绕科技创新、产业转型、数字经济等推出系列专属服务方案。另一方面，鼓励各类型金融机构依托自身在资产配置、投资研究、运营管理等方面的优势和能力，加强自主创新与协作共进相结合，不断丰富延展科技金融产品形态和应用场景。

（四）强化科技赋能，激活金融服务新质生产力质效“加速器”

借助大数据、云计算、人工智能等科技手段，革新展业模式与服务方式，提升运营效率、改进服务质量，推动金融机构数字化、智能化转型。一是全面推进金融机构数字化转型。加大科技应用能力，广泛运用先进科学技术手段赋能内部运营管理提质增效；加强业务系统迭代升级，优化改进业务流程；基于大数据分析打造数字化风控体系，快速识别和精准应对各类风险挑战。二是搭建科技金融

智慧运营管理平台。建立科技金融信息数据库，利用大数据、云计算等新技术手段，对科创型企业、重点项目、金融产品、成果转化等相关信息数据进行收集、整合、分析，促进业务运营规范化和标准化发展。三是利用数字化技术不断完善服务端口建设，促进金融机构与科技市场活动主体之间信息有效对接，为科技企业提供最适配的服务渠道和全生命周期的“一站式”科技金融解决方案。四是发展数字普惠金融。通过互联网技术和大数据分析等手段盘活融资服务，帮助科技型中小企业减轻成本负担，提升融资效率。五是开发科技金融服务APP。通过APP平台，让更多科技活动主体能够灵活办理科技金融业务，并与政府部门、科技公司、中介服务商之间进行信息链接，实现数据共享和渠道互通，提升服务效率。

（五）深化内部改革，增强金融服务新质生产力能力“基本功”

通过调整业务结构、创新服务方式、严防转型风险、优化金融资源配置，持续深化金融供给侧改革，构建金融有效支持新质生产力发展的体制机制，着力打通束缚新质生产力发展的堵点卡点。一是时刻紧跟党和国家大政方针和发展方向。聚焦主责主业，围绕科技金融、绿色金融、数字金融全面发力，持续加大对重大战略、重点领域和薄弱环节的支持力度，积极探索金融服务赋能新质生产力发展的有效路径。二是持续推动产品与服务创新。通过科技和智能化技术手段，不断对产品体系、服务体系、品牌体系进行迭代升级，实现业务产品、运营管理、投资研究、风险管理等关键领域和环节的数字化。三是打造适应新质生产力发展的金融人才队伍。完善市场化人才机制，通过市场化手段，引进高层次人才和急需紧缺人才，并鼓励在职培训和继续教育，推动跨领域的学习与合作，抓好专业化复合型人才培养。四是加强全面风险管理。牢牢把握防控风险这一永恒主题，守好金融机构安全发展底线。严格落实监管要求，不断健全内控合规管理机制，充分利用数字科技手段，构建覆盖全企业、全过程、全产品、全人员风险管理体系，持续完善公司治理结构，全面提升合规经营水平。

COMPANY NEWS 公司动态

财信信托举办学雷锋志愿活动



3月5日是全国“学雷锋纪念日”，为传承雷锋精神、积极践行企业社会责任、学习革命前辈的精神品质，财信信托团支部组织前往中国人民解放军湖南省军区长沙第四离职干部休养所，举办主题为“弘扬雷锋精神，情暖离休干部”的学雷锋慰问离退休老同志活动。

青年志愿者们走进90岁高龄老党员的家中，围坐在老人身旁，老人用朴实温暖的语言，将自己心系家国百姓、保卫祖国的生动历程娓娓道来。虽然已是耄耋之年，但提起当年的战斗经历，老人依旧

神采飞扬，一个个感人的红色故事仿佛把大家又带回到了那个战火纷飞的峥嵘岁月，青年志愿者们切身感受到了革命先辈英勇无畏、敢于斗争、不怕牺牲的战斗精神。

本次走访慰问活动，进一步拉近了青年们和老同志的距离，同时，增强了公司青年员工的凝聚力和向心力，激励着他们在“服务大局、服务客户”的担当中彰显金融国企的社会责任，不断踔厉奋发、勇毅前行。

财信信托组织开展 “最美春三月 魅力女神节” 定向寻宝主题活动

3月8日，在迎来第114个“三八”国际劳动妇女节的美好三月，财信信托工会组织公司女职工开展“最美春三月 魅力女神节”定向寻宝主题活动，弘扬“快乐工作、健康生活”的财信“家文化”。



参加活动的女职工及男职工代表被分为六队，活动正式开始前，每队队员发挥创意和团队智慧，为各自队伍取了响亮的队名、口号，并在极短的时间内编排了风采展示内容。



在风采展示环节，各队协力合作、精心展示，丰富多彩地展示了属于自己队伍的靓丽风采。

定向寻宝正式开始后，各队迅速投入到比赛中。她们需要按图索骥，到指定地点寻到“宝藏”，并在规定时间完赛。同时，活动设置了关于财信文化、清廉文化、信托知识的答题，让大家在轻松愉快的氛围中，感受文化的熏陶、知识的魅力。

比赛不仅是智慧、耐力的比拼，更是团队能力的较量。队员们充分发挥团结协作精神，相互支持、鼓励，享受竞赛乐趣，感悟拼搏精神，把全身心投入所迸发出的精气神，转化为戮力同心共建美好“财信大家庭”的不竭动力。

财信信托积极开展 “3.15”消费者权益保护主题活动

为全面落实党的二十大精神和中央金融工作会议、中央经济工作会议部署要求，不断践行金融工作政治性、人民性，切实提升消费者金融素养及风险防范意识，营造积极良好的金融消费环境，财信信托全面启动以“金融消保在身边 保障权益防风险”为主题的金融消费者权益保护教育宣教活动。

守护商户安全，消保宣传进商圈



3月12日，财信信托走进回龙山巷商业街道，逐一走访每家商户，工作人员通过分发宣传折页和面对面答疑解惑等方式开展金融知识宣传活动，向商户普及反洗钱、防范金融诈骗、反欺诈及防范非法集资等相关知识，叮嘱商家不透露个人信息、不轻易转账汇款、拒绝高利诱惑，远离金融诈骗，增强警惕意识，树立理性投资理念。

共筑老人屏障，消保宣传进社区



3月13日，财信信托走进白沙井社区，通过现场金融知识讲解、发放宣传册等多种形式，向现场居民介绍如何防范非法集资、如何有效保护个人征信记录等金融知识，详细讲解各类应对防范措施，提醒广大群众务必提高警惕，引导大家合理消费，合理投资，维护群众自身的合法权益。

贴近群众需求，消保宣传进厅堂

3月15日，财信信托开展“高管接待日”活动，公司高管前往厅堂现场向消费者普及金融常识、政策法规、揭示金融风险。积极呼吁广大消费者提高风险防范意识，稳健投资，合理消费。

护航少年成长，消保宣传进校园



3月15日，财信信托走进湖南师大附中梅溪湖中学，针对学生展开金融知识宣讲，向老师和同学们介绍信托、银行、证券、保险等金融业态。通过生动有趣的讲解和互动问答，带领同学们学习金融基础知识，树立正确的金融消费理念，展示财信服务。同时还为学生们进行金融宣教启蒙，提醒学生警惕“校园网贷”“刷单骗局”等诈骗手段以及消费陷阱。

财信信托始终坚守“以人民为中心”的思想理念，积极开展本次“3·15”金融消保宣传教育活动，用实际行动传递金融温度。未来，财信信托将继续深化金融消费者权益保护工作，为建立良好的经济秩序、金融环境贡献财信力量！

PRODUCT INFORMATION

产品信息

2024年3-4月份全国信托理财产品简要分析

■ 研究发展部 刘天昀

一、3-4月份集合信托产品发行概况

(一) 信托产品发行数量和规模

根据公开的不完全数据统计，2024年3-4月份全国各家信托公司共推介发行集合信托产品5678只，发行规模2379.62亿元，相比去年同期，集合信托产品发行数量和发行规模均有所增加；与上期相比，本期集合信托发行市场热度有所回暖，产品发行数量和发行规模双双增长显著。总体来看，近期集合信托产品发行市场行情呈现持续回温态势。当前信托业仍处于回归本源、转型发展的关键时期，行业正面临着转变发展方式、优化业务结构、转换增长动能的挑战。一方面，业务分类新规等系

列文件的出炉，为行业发展指明了方向；另一方面，中央金融工作会议首次系统提出做好“五篇大文章”，为行业高质量发展提供了根本遵循和行动指南。未来信托行业应恪守立业初心、保持恒心定力、坚持长期主义，坚定不移地推进业务转型，聚焦开展资产服务、资产管理和公益慈善“三类业务”，写好科技、绿色、普惠、养老、数字金融“五篇大文章”，更高效地服务实体经济发展和人民美好生活需要，以实际行动践行金融工作的政治性、人民性，走好高质量发展之路。

表1. 2024年3-4月份全国集合信托产品发行情况对照表

统计项目	2024年3-4月	2024年1-2月	2023年11-12月	2023年9-10月	环比	同比
产品数量(只)	5678	5051	6177	4455	12.41%	1.32%
发行规模(亿元)	2379.62	1817.39	1895.07	1491.13	30.93%	34.48%
平均发行规模(万元)	4190.95	3598.08	3067.94	3347.09	16.45%	32.71%
平均期限(年)	1.39	1.34	1.38	1.37	3.73%	-8.55%
平均年收益率	6.22%	6.39%	6.41%	6.42%	-16.58%	-19.61%

（二）信托资金运用方式和投向分析

1、权益投资类信托产品发行数量和发行规模均有所增加；信托贷款类产品发行数量和发行规模增幅明显；证券投资类信托产品发行市场数量和发行规模双双显著回升，市场热度持续高涨。

从3-4月份的信托产品发行数量来看，权益投资类产品保持首位，占整个集合信托产品发行市场份额的39.17%；信托贷款类产品数量占比22.73%，较上期提高2.42个百分点；证券投资类产品数量占比29.18%，较上期提高0.77个百分点，在信托资金运用方式中稳居第二。总体来看，本统计期内，集合信托产品发行市场上权益投资、证券投资和信托贷款的“三足鼎立”态势得到进一步夯实和加强。

从发行规模来看，权益投资类产品发行规模为1170.59亿元，信托贷款类产品发行规模为596.09亿元，证券投资类产品发行规模330.01亿元，三者合计占产品发行总规模的比重达88.11%。在发行规模上，权益投资类信托产品发行规模较上期明显提升，环比增长23.95%；信托贷款类产品发行规模较上期也有显著增长，环比增长18.73%，产品发行规模占比25.05%，较上期下降2.58个百分点。非标融资类信托业务作为支撑信托公司近二十年发展的业务重点，曾是信托公司的传统优势业务领域。在资管新规及“三分类新规”等监管政策指

引下，叠加信托公司自身业务转型的需求，信托公司在逐步缩减非标信托规模，业务类别由传统的非标融资类业务向净值化、标准化的标品类业务以及符合信托本源价值的服务型业务转型已经成为行业共识，传统融资类信托已经逐步式微。

本统计期内证券投资类产品发行市场热度持续攀升，产品发行规模环比大幅增长43.48%，产品发行规模占比为13.87%。在净值化转型进入深水区的背景下，信托行业转型发展的趋势是投资类产品规模扩大、融资类产品规模下降，证券投资产品作为投资类产品的重要组成部分，已成为各信托公司业务转型的主要赛道之一。3月以来，积极政策加快出台落地，大规模设备更新、消费品以旧换新等成为政策亮点。4月，资本市场层面改革政策频出，国务院印发《关于加强监管防范风险推动资本市场高质量发展的若干意见》（以下简称《意见》）。《意见》在“要大力推动中长期资金入市”中提出，“鼓励银行理财和信托资金积极参与资本市场”，预计后续信托资金入市节奏有望稳步提升。与此同时，在信托业务向标品转型以及资本市场深化改革的背景下，权益资产有望成为信托资金重要的投资方向。当前A股更是处于历史低位，随着市场对积极因素的关注度不断提升，风险偏好持续修复，市场情绪有望出现趋势性回暖。整体来看，权益市场依旧值得期待。

表2. 2024年3-4月份信托资金运用方式统计表

资金运用方式	2024年3-4月				
	产品数量(只)	占比	平均期限(年)	发行规模(亿元)	平均预期年收益率
权益投资	2224	39.17%	1.34	1170.59	5.49%
信托贷款	1292	22.75%	1.79	596.09	5.82%
证券投资	1657	29.18%	0.89	330.01	-
股权投资	123	2.17%	2.36	138.66	6.45%
组合运用	381	6.71%	1.15	144.26	5.33%
合计	5678	100.00%	1.39	2379.62	6.22%

2、金融市场类信托产品市场领先地位持续巩固，产品发行数量和发行规模大幅增长；基础产业类信托依旧维持发行热度，产品发行数量和发行规模有所增长；房地产信托产品发行规模有所回升，但发行市场仍旧难有起色。

具体来看，本统计期内，金融市场类产品发行数量3140只，占比55.30%，发行规模1105.36亿元，占比46.45%。与上期相比，金融市场类产品发行数量明显上升，环比增长20.17%，发行规模大幅提升，环比增长42.58%；与同期相比，金融

市场类产品发行数量和发行规模均有大幅增加。标品信托是金融类信托产品中的主要类型，目前标品信托是信托公司业务转型的主要方向之一，并正逐渐成为资产管理信托市场中的主流品种之一，未来金融类信托的地位将不断稳固。中央金融工作会议关于化解风险、高质量发展的定调，提振了投资者的信心，促进了有关方面尽快推出相关政策措施。未来随着宏观经济企稳和资本市场逐步回暖，以及信托行业转型的深入推进，集合信托市场中标品信托产品的比重持续上行，投向金融领域的信托资金规模占比预计将继续走高。

表3. 2024年3-4月份集合信托产品资金投向统计表

资金投向	产品数量（只）	占比	平均期限（年）	发行规模（亿元）	平均预期年收益率
金融市场	3140	55.30%	1.06	1105.36	4.08%
房地产	87	1.53%	1.72	90.73	6.95%
基础设施	1977	34.82%	1.57	954.05	6.18%
工商企业	429	7.56%	2.07	223.92	5.71%
其他	45	0.79%	2.56	5.54	-
合计	5678	100%	1.39	2379.62	6.22%

房地产类信托产品发行数量87只，占比1.53%，发行规模90.73亿元，占比3.81%，与上期相比，发行数量大幅减少，而发行规模则大幅增加；较去年同期相比，房地产类信托发行数量下滑六成以上，发行规模大幅收缩超过三成。

房地产信托是信托业受宏观政策、行业监管和市场环境多重约束十分明显的业务领域，随着房地产行业出清以及信托行业实施“两压一降”政策，各家信托公司都走上了“去地产化”的道路。本统计期内房地产类信托发行规模环比大涨，但绝对规模较低。当前房地产信托持续低迷主要在于机构及投资者对房地产行业的信心和预期严重不足。一方面，中央及地方政府试图通过“以旧换新”“降低首付比例”等政策引导和市场机制优化来增强房

地产市场的稳定性和活力，但政策需要时间发酵，短期内没有太好的效果。另一方面，受前期存量风险项目的影响，目前多数信托公司已经暂停房地产类信托业务，在房地产行业前景仍不明朗的环境下，信托资金对进入房地产领域的积极性不高。

基础产业类信托产品发行数量为1977只，较上期略有增加，占比34.82%；发行规模为954.05亿元，规模占比40.09%，产品发行规模环比增长9.53%。目前基础产业类信托业务仍是信托公司非标信托业务的主要构成，但随着中央“一揽子化债”政策持续推进，信托公司的展业空间在逐步压缩。一方面，在化债行情背景下，部分地区城投非标风险事件仍频发，城投主体面临的流动性压力尚未系统性缓解，部分城投公司的融资需求依旧旺

盛，因此非标信托业务仍有一定的存在基础。另一方面，受限于非标业务的收紧以及地方融资成本限制，政信业务的业务空间和产品收益的下滑是大势所趋，信托资金的优势不明显，未来基础产业类信托业务将逐渐转向城投债等标品信托。

与上期相比，工商企业类信托产品发行数量和发行规模均大幅增加，其中发行规模223.92亿元，环比增长59.28%。本统计期内工商企业类信托发行环比大幅增长，一方面由于上期基数较低，本统

计期内工商企业类信托的发行规模增幅相对较高；另一方面，随着业务转型的推进，服务实体经济成为信托公司业务转型的重要导向，部分信托公司依托自身的资源禀赋在支持战略性新兴产业发展、推动产业升级方面有所布局。

总的来看，目前工商企业信托业务主要受限于经济环境和监管压力。随着经济下行压力加大，监管环境持续趋严，工商企业信托产品违约风险加速暴露，信托行业面临的信用风险呈现上升趋势。

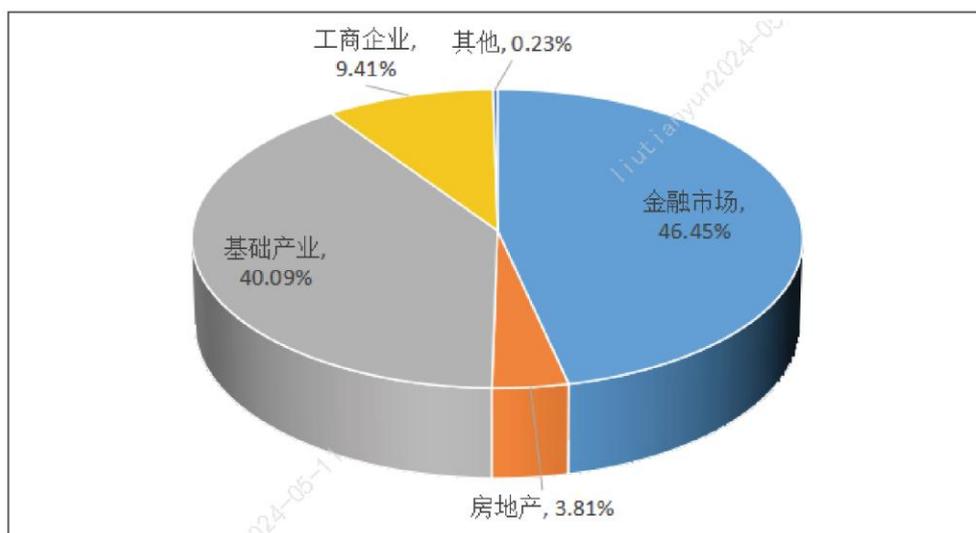


图1. 2024年3-4月份集合信托产品资金投向分布

(三) 信托产品预期收益率情况

本统计期内，集合信托产品的预期收益率由上期的6.39%降至6.22%，环比下降0.17个百分点。整体来看，本统计期内集合信托市场产品收益率显著下行，一方面，在国内经济弱势修复的背景下，货币政策宽松态势相对明确。中共中央政治局4月30日召开会议，提出要实施好稳健的货币政策，灵

活运用利率和存款准备金率等政策工具。降成本和支持实体经济仍然是下一阶段货币政策的主要目标，降准降息之下，市场资金供应相对充足，无风险收益率下行是大势所趋；另一方面，随着各地政府积极落实化债政策，城投融资成本持续下降，基础产业类项目收益下滑明显，对非标信托业务的整体预期收益率走势影响较大。

二、信托项目点评

财信湘财资2023-10号集合资金信托计划

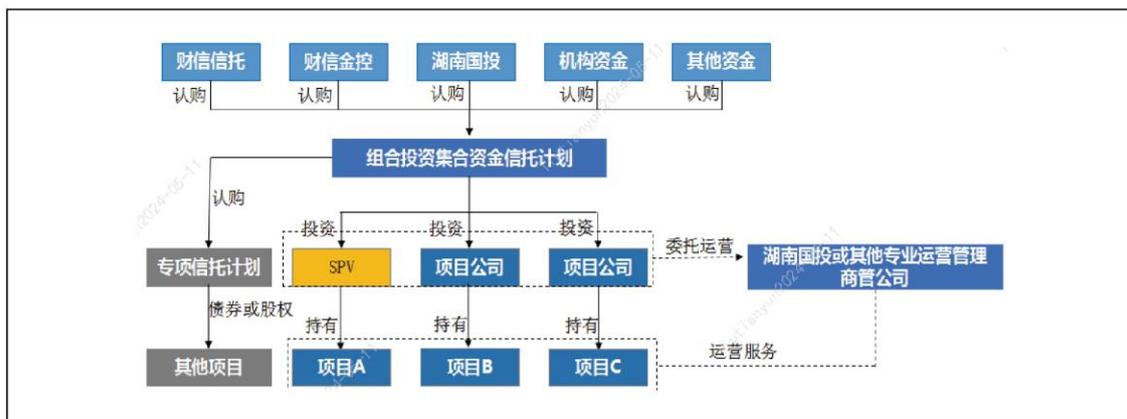
股权投资业务是新的信托业务分类中资产管理业务的重要内容，是信托公司从融资类业务为主向投资类转型的重要展业方式，也是信托公司持续支

持实体经济的重要业务模式。近年来，财信信托积极顺应监管导向，加快回归信托本源，通过新设立业务团队、加强与专业机构协同合作，大力推进在不动产和私募股权投资领域的模式探索和转型发展。

1. 项目基本情况

项目名称	财信湘财资2023-10号集合资金信托计划
委托人/受益人	合格投资者
受托人	湖南省财信信托有限责任公司
信托规模	不超过15亿元，根据拟投资项目分次募集
信托期限	自成立之日起，不超过10年，可提前结束或延期
信托资金运用方式	信托资会对不动产项目的股债权进行投资，目标区域聚焦一线城市及二线城市，拟投资不动产项目业态包含写字楼、购物中心、酒店/租赁公寓、仓储物流。信托资金也可认购公司主动管理类资管产品或根据需要对上市公司、不动产项目发放信托贷款。1、根据投资策略以及投资标准将信托资金以直接或间接的方式投资于持有型不动产物业。包括由受托人将信托资金直接对标的项目进行投资；或不涉及多层嵌套的情况下，由受托人将信托资金投向管理人管理的资管产品，再由管理人用于标的投资；或其他合法合规的直接或间接的方式。2、缴纳信托业保障基金及预留部分信托费用。3、闲置资金可用于投资高流动性低风险低风险的资管产品。4、标的项目投资期限不超过信托计划期限。
项目投资策略	由于目前市场环境下，投资人对投资回报的要求较高，在争取信托收益相对较高的前提下，为了更好地匹配本信托计划的组合投资、平抑风险的目标，本信托计划拟主要采取价值增值型和机会型的投资策略，适当辅以风险相对可控的核心增值型投资策略或其他投资策略。
项目投资标准	1、管理人(如有)选择：湖南国投或具有运营能力的头部管理人。2、不动产物业类型包括办公楼、零售物业、酒店/租赁公寓、仓储物流。3、不动产标的项目所在区域选择：（1）写字楼。一线城市（北京、上海、广州、深圳）的核心中央商务区和有潜力发展成为次核心商务区的标杆项目，以及强二线城市（杭州、南京、成都、西安）的核心中央商务区；（2）零售物业。一线城市（北京、上海、广州、深圳）和二线城市（杭州、南京、成都、西安、重庆、长沙等）消费基础较好的板块；（3）酒店/租赁公寓。一线城市（北京、上海、广州、深圳）的核心中央商务区和重点产业集聚区，以及强二线城市（杭州、南京）的核心中央商务区；（4）仓储物流。三大城市群（长三角、大湾区、京津冀）辐射区域以及中西部地区的物流枢纽城市及其辐射区域。4、资管产品类型：不涉及多层嵌套情形下，投资公司主动管理类资管产品。5、信托贷款：对上市公司发放贷款。
信托收益来源	信托计划的收益来源于底层投资项目投资期间分配的收益以及到期退出收益。
退出方式	信托计划的退出依赖于底层投资项目的退出。底层投资项目退出方式包括：（1）资产转让；（2）股权转让；（3）债权回款；（4）资产证券化(类REITS或REITS)等。

2. 本项目交易结构



交易结构图

(1) 本信托计划可通过认购专项信托计划的形式 (TOT)，实现对特定项目的投资，专项信托计划主要为公司主动管理类信托计划。

(2) 本信托计划可以股权投资、债权投资等方式实现对项目的投资，因项目需要还可适当发放信托贷款。

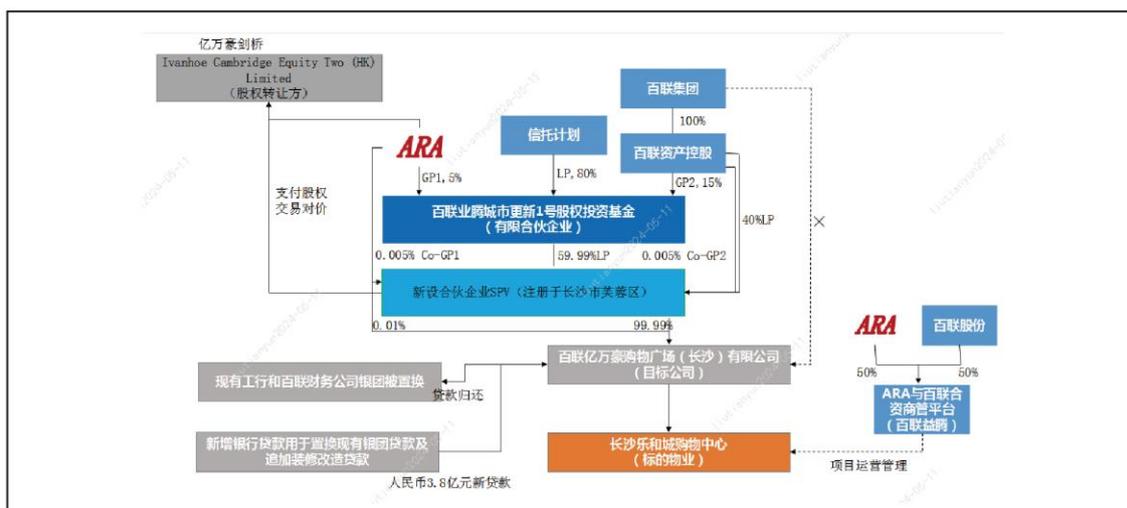
(3) 长沙乐和城项目的投资：本信托计划以认购百联ARA并购基金份额的形式，实现对长沙乐和城新项目的投资。由ARA关联主体和百联资控关联主体作为GP，财信湘财资2023-10号集合资金信托计划作为LP，共同设立百联亚腾城市更新1号股权投资基金。

3. 拟投重点项目

百联亚腾城市更新1号股权投资基金（有限合伙企业）项目作为财信湘财资2023-10号集合资金信托计划投资的标的之一（本次项目投资规模不超过2.1亿元，投资期限不超过60个月，底层资产为购物中心），项目基本情况如下。

项目名称	长沙乐和城商业不动产项目
投资方式	股权投资，认购基金LP 份额
资金来源	财信湘财资2023-10号集合资金信托计划
投资标的	百联亚腾城市更新1号股权投资基金
标的物业	长沙乐和城购物中心
投资规模	不超过人民币2.1亿元
投资期限	60个月，可延期或提前结束
退出方式	资产证券化或大宗交易整体出售
基金管理人	百联资控旗下基协备案主体--上海百联百世资产管理有限公司

基金 Co-GP	由 ARA 关联主体与百联资控关联主体分别担任GP1及GP2(双 GP 结构)
资产运营管理人	由百联集团与ARA亚腾资产联合设立的合资商管公司上海百联益腾商业管理有限公司
基金期限	4+1 年



(1) ARA关联主体和百联资控关联主体作为GP，财信湘财资2023-10号集合资金信托计划作为LP，共同设立百联亚腾城市更新1号股权投资基金，并完成基金备案。

(2) 百联亚腾城市更新1号股权投资基金在备案完成后，将作为有限合伙人，ARA关联主体和百联资控关联主体分别作为GP，共同设立有限合伙企业SPV。

(3) 有限合伙企业SPV联同ARA的GP关联主体共同作为买方和亿万豪签署SPA(收购协议)，向亿万豪收购目标公司60%的股份(由于合伙企业不是法人主体，不能成为有限责任公司的唯一股东，故特别设计ARA向亿万豪收购目标公司0.01%股权)，ARA与百联合资设立的商管平台(百联益腾)在过渡期(SPA签署到交割日)提前和现有的商管团队柏利城对接工作。

(4) 待交割先决条件完成之后，在交割日，完成股权转让，用新的银团贷款置换现有的银团贷款，

ARA与百联合资商管平台(百联益腾)正式接手项目商管。

(5) 在合伙企业SPV和ARA的GP关联主体收购亿万豪持有的目标公司60%股权交易交割后，为便于后续退出出售，百联集团开始对目标公司进行结构重组，百联集团对目标公司的40%股权评估和百联资控对合伙企业SPV的国资评估同步，确保合伙企业SPV40%权益的国资评估价格与百联集团持有的40%目标公司股权国资评估价格保持同样的基准。

(6) 上述国资评估完成后，百联资控以现金形式向合伙企业SPV认缴和实缴出资，以持有合伙企业SPV40%的合伙份额。同时百联集团将目标公司40%的股权在上海联合产权交易所挂牌。合伙企业SPV以百联资控的前述实缴出资，作为受让方向百联集团支付对价受让其持有的目标公司40%股权，其中百联资控向合伙企业的实缴金额刚好对应合伙企业受让百联集团持有的40%目标公司的对价金额。至此完成整个项目交易流程。

4.项目亮点

(1) 折价收购标的物业，具有一定的安全垫。本次收购价格（按100%资产定价）为6.1亿元，估计较物业市场评估价格折让超20%。折价主要来自于亿万豪作为外资基金投入该物业已经14年，超出原定基金期限，有强烈退出诉求。同时商圈格局变化以及疫情的冲击也使得投资期限已严重超出的亿万豪同意亏损退出，本基金有机会以低于市场价格的水平获得标的物业，将为后期资产提升改造和投资回报提供保障。

(2) 合理利用会计准则，实现基金账目浮盈。本次投资拟通过认购基金LP份额，以有限合伙企业方式最终持有目标公司股权，合伙企业在购买60%目标公司股权时，可采用公允价值计量，同时，基金持有合伙企业的股权可作为“交易性金融资产”列示，年末采用评估值确认公允价值。鉴于目标公司评估价格大幅高于本基金实际收购股权对价，预期当年末基金层面可实现账目浮盈，信托计划层面亦同比例实现浮盈。

(3) 长沙市核心商圈，地理位置优越。作为全国前十的网红城市，长沙以强劲的经济增长势头、较高的居民消费能力、日益提升的国际品牌入驻率、以及友好的招商环境等优势，吸引了一众国内外大型开发商、新消费品投资者、零售商和消费者，预计未来大宗市场成交将更加活跃。标的物业位于长沙五一商圈核心位置，该商圈全年消费规模超过100亿元，日均客流量在全国名列前茅，是长沙市第一商圈，也是华中区域的核心商圈，长沙市政府计划到2026年，将其培育成为“具有国际影响力的千亿级核心商圈”。标的物业西临黄兴中路(五一商圈南北向主干道)，拥有200米的超长临街展示面，通过地下通道步行300米可至1号线和2号线交

汇站五一广场站，同时被超15条公交线路环绕，贯通长沙各大核心商圈和交通枢纽。此外，地下通道途径的五一里商业项目，目前虽为闭店状态，但据悉国金街运营商已接手并投入2亿元买断项目经营权，计划和国金街连通打造，将为五一商圈北面带来大量人流，对本项目产生利好。

(4) 强强联手，各发起方能实现优势互补。本基金是由地方国资产业方与外资不动产基金管理公司强强联手发起的城市更新并购基金，充分结合百联国资背景零售巨头的优势以及ARA作为国际领先的不动产基金管理公司和REITS管理人丰富的基金管理以及商业不动产并购、改造和运营经验。百联集团作为国内最大的国资零售企业之一，当前持有40%目标公司股权，在本基金的改造获得更多支持、招商运营获得更多零售品牌支持、未来退出时证券化退出方案的可行性方面将起重要作用。同时，ARA作为国际领先的不动产基金管理公司，为管理规模亚太第一、全球前列的上市不动产基金管理公司，管理经验十分丰富。通过强强联合，未来标的物业有显著的资产提升机会。

(5) 合理运用资产证券化方式，实现多样化的退出除了市场化大宗交易退出外（包括直接出售给百联集团旗下上市公司），依靠百联集团的国资背景以及ARA丰富的REITS及私募基金管理经验，证券化方式包括未来潜在的国内公募REITS或者新加坡REITS，或依赖百联集团高评级信用主体增信的类REITS证券化产品将是实现退出的重要选项。此外，本基金是百联与ARA战略合作拟设立的一系列城市更新购物中心并购基金的首支产品，未来旨在以资产包的形式设立REITS或核心基金长期持续投资国内重点一二线城市购物中心，本次单个城市更新基金投资项目可通过后续发起的核心基金收购退出。



2024年(3-4月)财信信托产品统计情况

2024年(3-4月)财信信托项目发行统计表

序号	产品名称	成立日期	产品期限	成立金额	运用方向	收益率
1	湘财诚2023-26号(常德鼎城江南新城公司流贷项目D期)	2024/3/1	26	1,270	信托贷款	6.2/6.6
2	湘财诚2023-29号(益阳组合投资项目A期)	2024/3/1	14	14,271	信托贷款	5.8/6.2
3	财信信托湘信稳健半年锁定期4号集合资金信托计划(20240301)	2024/3/1	6	1,335	证券投资	4
4	财信信托湘信汇盛60号集合资金信托计划(20240301)	2024/3/1	25日	2,000	证券投资	3.5
5	财信信托湘信117号纯债集合资金信托计划	2024/3/4	9	1,528	证券投资	4.1
6	财信信托湘信稳健一年锁定期17号集合资金信托计划(20240304)	2024/3/4	12	5,645	证券投资	4.3
7	财信信托湘信财盈58号集合资金信托计划	2024/3/6	6	4,752	证券投资	4.2
8	一年锁定期3号集合资金信托计划(20240306)	2024/3/6	12	8,000	证券投资	4.2
9	一年锁定期4号集合资金信托计划(20240306)	2024/3/6	12	8,500	证券投资	4.2
10	一年锁定期5号集合资金信托计划(20240306)	2024/3/6	12	7,200	证券投资	4.2
11	一年锁定期14号集合资金信托计划(20240306)	2024/3/6	12	5,000	证券投资	4.2
12	一年锁定期10号集合资金信托计划(20240306)	2024/3/6	12	2,057	证券投资	4.3
13	湘财诚2023-25号(湖南洞庭湖小镇文化旅游开发有限责任公司流贷项目B期)	2024/3/8	14	8,998	信托贷款	5.8/6.2
14	湘财兴2024-11号(湖南益阳宏达流贷A期)	2024/3/8	14	16,908	信托贷款	5.8/6.2
15	湘财盛2023-16号(怀化城市资产经营有限公司流贷项目B)	2024/3/8	26	2,081	信托贷款	6.0/6.4
16	财信信托湘信稳健一年锁定期3号集合资金信托计划(20240307)	2024/3/7	12	500	证券投资	4.3
17	财信信托湘信聚财32号集合资金信托计划(20240307)	2024/3/7	9	780	证券投资	4.1
18	财信信托湘信稳健一年锁定期13号集合资金信托计划(20240311)	2024/3/11	12	7,166	证券投资	4.3
19	财信信托湘信119号纯债集合资金信托计划	2024/3/11	9	872	证券投资	4.1
20	财信信托湘信116号纯债集合资金信托计划	2024/3/12	6	4,795	证券投资	3.8
21	财信信托湘信财盈59号集合资金信托计划	2024/3/13	9	2,629	证券投资	4.1
22	财信信托湘信稳健半年锁定期3号集合资金信托计划(20240313)	2024/3/13	6	2,000	证券投资	4.3
23	财信信托湘信聚财13号集合资金信托计划(20240313)	2024/3/13	12	2,593	证券投资	4.3
24	财信启林量化智选6号(财信证券代销)	2024/3/14	60	10	证券投资	0

产品信息 | Product information

序号	产品名称	成立日期	产品期限	成立金额	运用方向	收益率
25	财信信托湘信汇盛6301号集合资金信托计划	2024/3/14	3	3,244	证券投资	3.8
26	财信信托湘信稳健一年锁定期4号集合资金信托计划(20240314)	2024/3/14	12	2,000	证券投资	4.3
27	财信信托湘信稳健半年锁定期1号集合资金信托计划(20240314)	2024/3/14	6	1,270	证券投资	3.8
28	财信信托湘信汇盛66号集合资金信托计划(20240314)	2024/3/14	25日	5,000	证券投资	3.3
29	湘财诚2024-7号(株洲金城流贷A期)	2024/3/15	26	22,060	信托贷款	6.2/6.6
30	湘财汇2023-15号(岳阳临空流贷B期)	2024/3/15	14	3,348	信托贷款	5.8/6.2
31	湘财兴2024-7号(益阳高铁新城流贷B期)	2024/3/15	14	7,983	信托贷款	5.8/6.2
32	财信信托湘信汇盛66号集合资金信托计划(20240315)	2024/3/15	25日	5,300	证券投资	3.5
33	财信信托湘信汇盛60号集合资金信托计划(20240315)	2024/3/15	25日	11,500	证券投资	3.5
34	财信信托湘信稳健一年锁定期13号集合资金信托计划(20240318)	2024/3/18	12	4,714	证券投资	4.3
35	财信信托湘信118号纯债集合资金信托计划	2024/3/19	9	1,932	证券投资	3.9
36	湘信汇盛66号集合资金信托计划(20240319)	2024/3/19	25日	17,500	证券投资	3.5
37	财信国联大方向50之衍复指增3号集合资金信托计划	2024/3/20	132	168	证券投资	0
38	财信信托湘信财盈60号集合资金信托计划	2024/3/20	6	3,300	证券投资	4.0
39	湘财盛2023-17号(湘潭天易高科流贷项目A期)	2024/3/20	26	3,520	证券投资	6.0
40	财信汇盈FOF1号集合资金信托计划	2024/3/20	120	5,000	证券投资	浮动
41	湘财诚2023-23号(柳州产投流贷项目B期)	2024/3/21	14	100	信托贷款	5.6
42	财信信托湘信稳健半年锁定期1号集合资金信托计划(20240321)	2024/3/21	6	915	证券投资	3.8
43	财信信托湘信汇盛60号集合资金信托计划(20240321)	2024/3/21	25日	5,000	证券投资	3.3
44	湘信汇盛6301(20240322)	2024/3/22	3	3,362	证券投资	3.8
45	湘财兴2024-12号(宁乡水务流贷项目A)	2024/3/22	26	23,721	信托贷款	6.0/6.4
46	财信国联大方向50之衍复灵活对冲2号集合资金信托计划(国联证券代销)	2024/3/25	120	101	证券投资	0.0
47	财信信托湘信稳健一年锁定期20号集合资金信托计划(20230325)	2024/3/25	12	6,102	证券投资	4.3
48	财信信托湘信聚财11号集合资金信托计划(20240321)	2024/3/21	12	1,153	证券投资	4.3
49	财信信托湘信汇盛60号集合资金信托计划(20240322)	2024/3/22	3	5,000	证券投资	25.0
50	财信信托湘信122号纯债集合资金信托计划	2024/3/26	9	1,338	证券投资	3.9
51	财信信托湘信财盈61号集合资金信托计划	2024/3/27	9	5,757	证券投资	4.1

序号	产品名称	成立日期	产品期限	成立金额	运用方向	收益率
52	财信信托湘信汇盛60号集合资金信托计划(20240326)	2024/3/26	25日	2,000	证券投资	3.2
53	托湘财汇2023-20号(株洲共用事业集团流贷项目A期)	2024/3/28	14	4,616	信托贷款	5.6/6.0
54	湘财盛2023-15号(汨罗控股公司流贷项目C期)	2024/3/28	26	2,387	信托贷款	6.2/6.6
55	湘财兴2023-22号(怀化市商业储运有限公司流贷项目C期)	2024/3/28	26	1,572	信托贷款	6.0/6.4
56	湘财盛2023-18号(常德海绵公司流贷项目A期)	2024/3/28	26	740	信托贷款	6.0/6.4
57	湘信汇盛6301号(20240328)	2024/3/28	3	1,539	证券投资	3.8
58	财信财盈FOF16号集合资金信托计划	2024/3/29	120	1,194	证券投资	浮动
59	湘信稳健半年锁定期4号集合资金信托计划(20240327)	2024/3/27	6	1,164	证券投资	4.0
60	湘信汇盛66号集合资金信托计划(20240328)	2024/3/28	25日	1,000	证券投资	3.2
61	湘信聚财14号集合资金信托计划(20240401)	2024/4/1	12	3,003	证券投资	4.2
62	湘信稳健一年锁定期20号集合资金信托计划(20240401)	2024/4/1	12	2,530	证券投资	4.1
63	创信4号集合资金信托计划	2024/4/2	12	2,297	证券投资	0
64	湘财盛2023-15号(汨罗控股公司流贷项目D期)	2024/4/2	26	978	信托贷款	6.2/6.6
65	湘财汇2023-15号(岳阳临空流贷C期)	2024/4/2	14	524	信托贷款	5.8/6.2
66	湘信121号纯债集合资金信托计划	2024/4/2	9	651	证券投资	3.4
67	湘财兴2024-6号(芙蓉城投项目E期)	2024/4/3	14	9,895	信托贷款	5.2/5.6
68	湘财兴2024-11号(湖南益阳宏达流贷B期)	2024/4/3	14	2,962	信托贷款	5.8/6.2
69	湘财诚2024-11号(株洲新芦淞流贷项目)	2024/4/3	26	15,345	信托贷款	6.0/6.4
70	湘财盛2023-18号(常德海绵公司流贷项目B期)	2024/4/9	26	3,964	信托贷款	6.0/6.4/6.6
71	半年锁定期4号集合资金信托计划(20240409)	2024/4/9	6	2,820	证券投资	3.8
72	湘信汇盛60号集合资金信托计划(20240409)	2024/4/9	25日	10,900	证券投资	3.5
73	湘信汇盛66号集合资金信托计划(20240409)	2024/4/9	25日	5,000	证券投资	3.5
74	湘信财盈62号集合资金信托计划	2024/4/10	9	5,479	证券投资	3.9
75	湘信汇盛6302	2024/4/12	3	1,245	证券投资	3.7
76	湘财汇2023-19号(株洲资源公司流贷项目A期)	2024/4/12	14	5,838	信托贷款	5.4/5.9
77	湘财诚2024-10号(株洲汽车园公司流贷项目A期)	2024/4/12	26	14,128	信托贷款	5.9/6.3
78	湘财诚2024-10号(株洲汽车园公司流贷项目B期)	2024/4/12	26	1,800	信托贷款	6.5

产品信息 | Product information

序号	产品名称	成立日期	产品期限	成立金额	运用方向	收益率
79	湘信稳健半年锁定期3号集合资金信托计划(20240412)	2024/4/12	6	2,500	证券投资	3.7
80	半年锁定期7号集合资金信托计划(20240415)	2024/4/15	6	1,868	证券投资	3.8
81	一年锁定期5号集合资金信托计划(20240415)	2024/4/15	12	19,486	证券投资	4.1
82	湘信汇盛66号集合资金信托计划(20240415)	2024/4/15	25日	17,500	证券投资	3.5
83	湘信聚财21号集合资金信托计划(20240415)	2024/4/15	12	1,989	证券投资	3.7
84	湘信汇盛60号集合资金信托计划(20240416)	2024/4/16	25日	5,000	证券投资	3.2
85	财信信托湘信124号纯债集合资金信托计划	2024/4/16	6	11,962	证券投资	3.6
86	财信信托湘信财盈63号集合资金信托计划	2024/4/17	6	1,899	证券投资	3.1
87	一年锁定期5号集合资金信托计划(20240418)	2024/4/18	12	2,053	证券投资	4.2
88	湘信汇盛6302号(20240418)	2024/4/18	3	1,119	证券投资	3.7
89	一年锁定期1号集合资金信托计划(20240419)	2024/4/19	12	2,051	证券投资	4
90	湘财兴2024-14号(株洲轨道流贷项目A期)	2024/4/19	26	9,839	信托贷款	5.9/6.3
91	半年锁定期3号集合资金信托计划(20240422)	2024/4/22	6	1,999	证券投资	3.8
92	一年锁定期18号集合资金信托计划(20240422)	2024/4/22	12	3,212	证券投资	4.1
93	湘信汇盛60号集合资金信托计划(20240422)	2024/4/22	25日	2,000	证券投资	3.2
94	湘信汇盛66号集合资金信托计划(20240422)	2024/4/22	25日	1,000	证券投资	3.2
95	一年锁定期14号集合资金信托计划(20240423)	2024/4/23	12	5,000	证券投资	3.7
96	半年锁定期4号集合资金信托计划(20240423)	2024/4/23	6	962	证券投资	3.8
97	湘财诚2024-11号(株洲新芦淞流贷项目B期)	2024/4/23	26	10,000	信托贷款	5.9/6.3
98	财信信托稳博中性1号集合资金信托计划	2024/4/23	180	200	证券投资	0
99	财信信托湘信财盈64号集合资金信托计划	2024/4/24	9	2,571	证券投资	3.2
100	湘财兴2024-11号(湖南益阳宏达流贷C期)	2024/4/24	14	130	信托贷款	5.6/6.1
101	湘信聚财15号集合资金信托计划(20240424)	2024/4/24	12	5,494	证券投资	3.7
102	一年锁定期1号集合资金信托计划(20240424)	2024/4/24	12	4,526	证券投资	4.1
103	半年锁定期4号集合资金信托计划(20240424)	2024/4/24	6	560	证券投资	3.8
104	湘信125号纯债集合资金信托计划	2024/4/24	6	1,373	证券投资	3.6
105	湘财诚2024-11号(株洲新芦淞流贷项目C期)	2024/4/26	26	9,500	信托贷款	6.3

序号	产品名称	成立日期	产品期限	成立金额	运用方向	收益率
106	湘财盛2023-18号(常德海绵公司流贷项目C期)	2024/4/26	26	1,500	信托贷款	5.9/6.3/6.5
107	湘财盛2023-18号(常德海绵公司流贷项目D期)	2024/4/26	26	18,407	信托贷款	5.9/6.3
108	湘信金鹏1号集合资金信托计划(20240426)	2024/4/26	24	978	证券投资	5
109	半年锁定期8号集合资金信托计划(20240429)	2024/4/29	6	1,780	证券投资	3.8
110	一年锁定期4号集合资金信托计划(20240429)	2024/4/29	12	1,160	证券投资	4.1
111	湘信汇盛60号(20240429)	2024/4/29	25日	2,800	证券投资	3.2
112	财信衍复300指数增强29号集合资金信托计划(直销)(20240429)	2024/4/29	120	5,500	证券投资	浮动
113	湘财兴2024-12号(宁乡水务流贷项目B)	2024/4/30	26	8,645	信托贷款	5.9/6.3
114	湘财诚2023-29号(益阳组合投资项目B期)	2024/4/30	14	3,045	信托贷款	5.6/6.1

2023年(3-4月)财信信托到期分配信托项目统计表

序号	信托计划名称	分配日期	预期收益%	分配本金(万元)
1	湘财汇2022-17号A期集合资金信托计划	2024/3/4	6/6.5	6058
2	湘财盛2022-9号A期集合资金信托计划	2024/3/4	7.1/7.6/7.8	8500
3	湘财兴2022-5号A期集合资金信托计划	2024/3/5	6.9/7.4/7.6	13075
4	湘信汇盛35号集合资金信托计划	2024/3/6	-	9044
5	湘财进2021-13号集合资金信托计划	2024/3/6	-	10800
6	湘信财享39号集合资金信托计划	2024/3/7	-	2550
7	湘财诚2021-25号A期、B期集合资金信托计划	2024/3/7	-	8867.88
8	湘财盛2022-9号B期集合资金信托计划	2024/3/11	7.8	1000
9	湘信汇盛36号集合资金信托计划	2024/3/13	-	7206
10	湘信51号纯债集合资金信托计划	2024/3/14	-	5786
11	湘信财享41号集合资金信托计划	2024/3/14	-	2654

序号	信托计划名称	分配日期	预期收益%	分配本金 (万元)
12	湘信27号纯债集合资金信托计划	2024/3/14	-	10422
13	湘信53号纯债集合资金信托计划	2024/3/18	-	6495
14	湘财诚2021-6号A期、B期集合资金信托计划	2024/3/18	-	16897
15	湘财诚2022-6号A期集合资金信托计划	2024/3/18	6.6	25000
16	湘财诚2022-6号B期集合资金信托计划	2024/3/19	6.9/7.4/7.6	1959
17	湘信汇盛37号集合资金信托计划	2024/3/20	-	8820
18	湘信28号纯债集合资金信托计划	2024/3/21	-	1432
19	湘信财享43号集合资金信托计划	2024/3/21	-	4632
20	湘信55号纯债集合资金信托计划	2024/3/21	-	5579
21	粤兴28号集合资金信托计划	2024/3/22	-	49900
22	湘信81号纯债集合资金信托计划	2024/3/25	-	6873
23	湘财兴2022-5号B期集合资金信托计划	2024/3/25	6.9/7.4/7.6	6425
24	湘信57号纯债集合资金信托计划	2024/3/26	-	5696
25	湘信汇盛38号集合资金信托计划	2024/3/27	-	8168
26	湘信财享45号集合资金信托计划	2024/3/28	-	2922
27	湘财兴2023-12号A期、B期集合资金信托计划	2024/3/28	6.3/6.7	8776
28	湘财诚2022-5号A期、B期、C期集合资金信托计划	2024/3/28	6.7/7.2/7.4	16950
29	湘财兴2022-27号A期集合资金信托计划	2024/3/29	6.4/6.8	7585
30	湘财兴2022-27号B期集合资金信托计划	2024/3/29	6.4/7	5659
31	湘信56号纯债集合资金信托计划	2024/3/29	-	8146
32	湘财诚2022-12号A期、B期集合资金信托计划	2024/3/29	-	6036
33	湘财盛2022-27号A期集合资金信托计划	2024/4/2	6.6/7.2	6763

序号	信托计划名称	分配日期	预期收益%	分配本金（万元）
34	湘财盛2022-27号B期集合资金信托计划	2024/4/2	6.6/7.2/7.4	2022
35	湘信汇盛39号集合资金信托计划	2024/4/3	-	5922
36	湘财诚2022-9号A期、B期、C期集合资金信托计划	2024/4/8	5.8/6.3/6.5	15882
37	湘信30号纯债集合资金信托计划	2024/4/8	-	1529
38	湘信79号纯债集合资金信托计划	2024/4/9	-	8212
39	湘财源2022-2号A期集合资金信托计划	2024/4/9	6.9/7.4/7.6	8016
40	湘信汇盛40号集合资金信托计划	2024/4/10	-	6991
41	湘信59号纯债集合资金信托计划	2024/4/12	-	13293
42	湘财源2022-2号C期集合资金信托计划	2024/4/15	6.9/7.4/7.6	3394
43	湘财盛2023-4号A期集合资金信托计划	2024/4/16	5.8/6	17811
44	湘信汇盛41号集合资金信托计划	2024/4/17	-	5591
45	湘信32号纯债集合资金信托计划	2024/4/18	-	3124
46	湘信83号纯债集合资金信托计划	2024/4/18	-	11513
47	湘财盛2022-9号C期集合资金信托计划	2024/4/23	6.9/7.2/7.4	5456
48	湘财盛2022-11号A期集合资金信托计划	2024/4/23	7.1/7.6/7.8	7242
49	湘财诚2022-9号D期、E期、F期、G期集合资金信托计划	2024/4/24	5.8/6.3/6.5	9166
50	湘信财盈1号集合资金信托计划	2024/4/25	-	12213
51	湘信34号纯债集合资金信托计划	2024/4/25	-	4140
52	湘财诚2022-9号H期、I期、J期集合资金信托计划	2024/4/28	5.8/6.3/6.5	9613
53	湘财汇2022-7号集合资金信托计划	2024/4/29	7.1/7.6/7.8	13000
54	财信信托启合1号集合资金信托计划	2024/4/29	-	200
55	湘财兴2022-2号集合资金信托计划	2024/4/29	6.7/7.2/7.4	18000
56	湘财盛2022-12号A期集合资金信托计划	2024/4/30	6.9/7.4/7.6	15000

2022-2023社会责任报告： 加快推进绿色低碳高质量发展（三）

■ 转载来源：中国信托行业协会 微信



杭州工商信托支持污水处理管网建设

杭州工商信托成立“杭工信·鸿利52号集合资金信托计划”，资金用于浙江省金华兰溪市城市基础设施建设中的污水处理管网建设项目。标的项

目通过运输污水处理厂处理后达标储存，以供再利用，避免污水厂尾水直排河道，提高污水厂尾水利用率，有效地改善水环境，引导工厂及居民提高环境保护意识。

山东国信发行CCER碳资产收益权绿色信托

山东国信成功发行“碳中和·碳资产投资集合资金信托计划”，本项目初始规模9660万元募集资金用于受让北清环能集团股份有限公司未来开发持有的CCER收益权，相当于节约标准煤排放328万吨，具有较为显著的碳减排好益。此外，该计划获得东方金诚信用绿金的讨估认证,为实现“碳达峰、碳中和”目标贡献力量。

英大信托助力风光储输公司存量资产

英大信托“揭榜挂帅”项目“创新开展省公司日补信托-以国网冀北电力为例”成功落地，计落地规模5.15亿元。项目通过设立特殊目的财产权信托(SPV)，无追索转让冀北风光储特公司持有的应收可再生能源补贴款，有效盘活冀北风光储输公司存量资产，进而实现增收自利，有效缓解因补贴拖欠造成的经营及现金流压力，募集资金将继续用于清洁能源项目建设为服务国家“双碳”战略贡献力量。

厦门信托积极为福建省内绿色产业提供资金支持与金融服务

厦门信托通过福建省乡村振兴基金积极为福建省内绿色产业提供资金支持与金融服务，实现乡村振兴与绿色金融协同发展。落地漳州市漳浦县石榴镇生态修复与人居环境综合整治项目，累计募集投放1亿元，通过基金投向漳浦县石榴镇乡村振兴整镇推进项目一期工程，内容涵盖了道路提升改造、产业配套及民生工程、现代农业产业示范基地、生态农业农旅结合项目、生态修复与人居环境综合整治等内容。

山东国信发行CCER碳资产收益权绿色信托

山东国信成功发行“碳中和·碳资产投资集合资金信托计划”，本项目初始规模9660万元募集资金用于受让北清环能集团股份有限公司未来开发持有的CCER收益权，相当于节约标准煤排放328万吨，具有较为显著的碳减排好益。此外，该计划获得东方金诚信绿金的讨估认证，为实现“碳达峰、碳中和”目标贡献力量。

持续开展绿色慈善信托

信托公司将绿色信托与慈善信托有机结合，积极践行ESG发展理念，在绿色环保领域强化履行社会责任，有效实现社会价值与环境价值的统一。

万向信托设立社会公益保护地慈善信托

万向信托受托设立“社会公益保护地慈善信托”信托资金用于开展环境保护、推动社会公益保护地发展。2022年，该信托开始资助“江山雪岭社会公益型保护地”项目。项目位于江山市生态红线

范围以内、江山仙霞岭省级自然保护区以北，总面积约63889亩。该慈善信托参照自然保护区管理模式，探索通过地役权实现集体林地生物多样性的统一保护管理，践行政府监督、社会参与的保护管理模式。

北方信托成立湿地保护主题绿色慈善信托

北方信托受天津市慈善协会的委托成立湿地保护主题绿色信托，信托规模25万，信托期限2年信托资金用于湿地保护，助力天津七里海湿地建设运营，提升七里海湿地保护质效，提高公众绿色环保意识，助力实现生态保护与区域志质量发展共赢。

天津信托成立天信世嘉·信德生态环境保护慈善信托

天津信托受托管理一起环境民事公益诉讼案的调解金，设立“天信世嘉·信德生态环境保护慈善信托”。信托则产规模1480万元，项目资金专项用于修复生态环境或建设生态环境保护项目。环境公益诉讼调解金慈善信可更有效地激发社会慈善公益资源，强化第三次分配力量，助力国民生活更美好。

云南信托成立大爱星火-鹿鸣乡增绿增收慈善信托

云南信托以公益慈善的方式助推当地特殊困难群众发展肉牛养殖，逐步实现自力更生。在为困难农户实现增收过程的同时，以“青绿饲料→草食动物→粪一田”的农牧循环发展新模式，选择种植生命力强且经济效益明显、投资小见效快的多年生优质牧草和杂交构树101，增加当地绿植覆盖，实现鹿鸣乡生态保护与经济发展双赢局面。

党建园地 | Party building

PARTY BUILDING

党建园地





财信信托召开2024年深化靠企吃企问题专项整治动员部署暨党纪学习教育警示教育大会

“

为深入贯彻落实习近平总书记关于深化整治金融、国企等领域腐败，清理风险隐患等重要讲话精神，落实党纪学习教育要求，4月18日，财信信托召开2024年深化靠企吃企问题专项整治动员部署暨党纪学习教育警示教育大会。会议由公司党委副书记包爽主持，全体员工参加会议。

”



公司纪委书记陈元传达了省纪委、集团党委和集团纪委关于深化靠企吃企问题专项整治有关会议精神，对公司2023年靠企吃企专项整治工作进行总结，宣贯了公司《2024年深化靠企吃企问题专项整治工作方案》，对深化专项整治工作进行了具体部署。

公司党委书记朱昌寿讲廉政党课。朱昌寿指出，在全党开展党纪学习教育之际，公司召开深化靠企吃企问题专项整治动员部署暨党纪学习教育大会，旨在进一步筑牢党员干部职工守纪律、讲规矩、知敬畏、存戒惧的思想防线，做到学纪、知纪、明纪、守纪。要求全体员工深刻认识严峻形势，切实增强全面从严治党的使命感和紧迫感；全

面剖析主要问题，切实增强守纪律讲规矩的自觉性和坚定性；抓好党纪学习教育和专项整治工作，切实增强政治、纪律、道德、抵腐四大定力；推进党风廉政建设，切实增强护航高质量发展的责任心和进取心。他表示，公司正全力配合开展省委巡视工作，要着力强化以巡促改，持之以恒将巡视整改成果转化推进公司高质量发展的实际成效。强调全体员工要深刻汲取典型案例的惨痛教训，落实应尽之责，筑牢思想防线、严守廉洁底线、不踩纪律红线，坚定不移把全面从严治党向纵深推进，全力护航公司高质量发展，为实现“三高四新”美好蓝图贡献力量。

会上，全体参会人员观看了省纪委监委拍摄的专题警示教育片《靠企吃企的代价2023》。

聚焦 | 财信信托摄影兴趣小组作品展示

PHOTOGRAPHY GALLERY



① 滕王阁（办公室 梁青）



② 山海（办公室 曹嘉仪）

③ 参天大树（计划财务部 罗洁）





财信信托官方微信

湖南省财信信托有限责任公司
HUNAN CHASING TRUST CO., LTD.

网址: trust.hnchasing.com

财富
热线 400-0855-800